

Standardy RD - dokončený dům

Popis konstrukcí	Základy	železobetonové pasy v kombinaci se ztraceným bedněním, železobetonová spřažující deska
	Zdivo	systém cihelných bloků Porotherm, š. 250 mm lepených na pěnu, ztužené železobetonovým věncem
	Stropy	prefabrikovaný železobeton - panely spiroI
	Schodiště	ocelové 3 ramena, stupně dřevěné z jehl.řeziva tl. 40 mm, lakované
	Příčky	sádkartonová konstrukce
	Střecha	vodorovná spádovaná, tl. izolace tepelné 250 mm, 2x asf.pás modifikovaný, hromosvod
	Fasáda	zatepl. systém s tepelnou izolací tl. min. 120 mm, probarvená omítka, místy dřevěné laťování

Výplně otvorů	Okna	plastová, koef.1,1 W/K.m ²
	Prosklené stěny	plastová, koef.1,1 W/K.m ²
	Vstupní dveře	plastová, koef.1,1 W/K.m ²
	Parapety	plast

Interiér	Vnitřní povrchy	
	stropy	pohledový beton ošetř. proti sprašování
	stěny	štukové omítky, bílá podmalba
	příčky	malba bílá 1x
	podlahy	hlazené potěry, příprava pro pokládku nášlapných vrstev (PVC, plov.podlah, keram.dlažby, koberců)
dveře	stavební připravenost pro osazení dveří a obložkové zárubně	

Stavební připravenost	Koupelny	vývody pro připojení zař.předmětů, stěny připr. pro obklad, podlahy pro dlažbu, zařizovací předměty nejsou dodávkou zhotovitele
	Kuchyň	vývody a napojení pro spotřebiče dle návrhu kuch. linky zákazníkem, kuchyňská linka není dodávkou zhotovitele
	Podlahy	hlazené potěry pro pokládku a montáž podlahových krytin a dlažeb

Vnitřní instalace	Rozvody vody	plastové potrubí izolované, svařované, ukončené napojovacími armaturami, 1x vývod ve fasádě
	Rozvody kanalizace	plastové odpadní potrubí ukončené připojovacím vývodem, tlakovou kanalizací do veřejného řádu
	Rozvody topení	plastové potrubí vedené v podlahách, včetně deskových radiátorů v obytných místnostech a žebříkových těles v koupelnách, elektrického kotle s integrovanou regulací a zásobníku na teplou vodu objemu cca 70 l
	Elektroinstalace	podomítkové rozvody z Cu kabeláže, zakončené v instalačních krabicích, osazené zásuvky a vypínače bílé barvy typ ABB standard, bez svítidel, s venkovní zásuvkou 230 V a 400 V
	Slaboproudé rozvody	podomítkové vytrubkování včetně kabeláže ukončené v instalačních krabicích, příprava pro STA, počítačovou síť

Parkování	stání na společných plochách
-----------	------------------------------

Pozemek	zpevněné plochy a příjezdová komunikace z asfaltového povrchu, parkovací stání a plochy okolo domu ze zámkové dlažby, okapový chodníček z drobného kameniva
---------	---

Realizace nad rámec standardní dodávky	Na přání zákazníka lze provést po předchozí kalkulaci finalizaci povrchů, koupelen, koncových prvků, zařizovacích předmětů.
--	---